

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS
energetikai tanúsítvány készítésére

amely létrejött az egyik részről mint,

Megrendelő:	Lajosmizse Város Önkormányzata
Megrendelő címe:	6050 Lajosmizse, Városház tér 1.
Megrendelő törzskönyvi azonosító száma:	724616
Megrendelő adóigazgatási száma:	15724612-2-03
Képviseli:	Basky András polgármester
(a továbbiakban: Megrendelő)	

a másik részről, mint

Megbízott:	Gépész Centrál Kft.
Megbízott címe:	1097 Budapest, Határ u. 50/A.
Megbízott cégjegyzék száma:	01 09 931916
Megbízott bankszámla száma:	Raiffeisen Bank Zrt. 12001008-01553718-00100003
Megbízott adóigazgatási száma:	11727259-2-43
Képviseli:	Pencz Attila energetikai tanúsító
(a továbbiakban: Megbízott) között, az alábbi feltételekkel:	

- Megbízott elvállalja az alábbi munka elvégzését: Óvoda fejlesztés; TOP-1.4.1-15-BK1-2016-00008 azonosító számú, „„Meserét” Lajosmizsei Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde fejlesztése Lajosmizsén” című elnyert pályázatát, kapcsán készülő beruházáshoz -3 db önálló épület- a vonatkozó rendeletben meghatározott energetikai tanúsítvány elkészítése.
A három épület Lajosmizsén: Attila utca 6., Szent Lajos utca 19-21., és Rákóczi utca 30. szám alatt található.
Mindhárom épületre 2-2 tanúsítvány készül, egy a fejlesztés előtti állapotra 2017.06.15.-ig, és egy a beruházás befejezésekor a megvalósult állapotra a Szent Lajos 19-21. és a Rákóczi utca 30. szám alatti tagintézmények esetében 2017.08.31-ig, és az Attila utca 6. szám alatti székelyi intézmény vonatkozásában 2018.10.01-ig.
A közműfejlesztési díjat, illetve az egyéb kapcsolódó illetékeket, és [tervjóváhagyási], vagy eng. eljáráshoz kapcsolódó egyéb díjakat a vállalkozási díj természetesen nem tartalmaz.
- Megbízott köteles az elkészült tanúsítványt véghatáridőre Megrendelőnek átadni. A tanúsítványok három ütemben készül és kerül leszállításra.

I. ütem	Fejlesztés előtti állapot: 2017.06.15.
II. ütem	Fejlesztés utáni állapot: 2017.08.31. Szent Lajos utca 19-21. és Rákóczi utca 30.
III. ütem	Fejlesztés utáni állapot: 2018.10.01. Attila utca 6.
- Megbízott jelen szerződés alapján 2 pld. díjmentes dokumentációt (papír másolat) szolgáltat, plusz 1 pld-t. elektronikusan [pdf file]. Ha a fenti példányokon túlmenően Megrendelő továbbiakat kér, akkor azt Megbízott - külön térítés ellenében - köteles azokat rendelkezésre bocsátani.
- Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a munkát az érvényes vonatkozó kötelező jogi normák (törvények, rendeletek, utasítások, szabványok, stb.), ezek hiányában a kialakult szakmai követelmények, és gyakorlatok alapján végzi el.
- Megbízott a jelen szerződésben vállalt tervezési tevékenységéért

I. ütem	bruttó 235.000,-Ft
---------	--------------------

II. ütem bruttó 80.000,-Ft
III.ütem bruttó 35.000,- Ft

Összesen: bruttó 350.000,-Ft díj illeti meg.

- Megbízott a teljesítési kötelezettségének a 2 pld. dokumentáció (fénymásolat) átadásával, és annak igazolásával, tesz eleget.
 - Megbízott az elkészült munka átadását, illetőleg elfogadását követően haladéktalanul jogosult számlázni.
 - Amennyiben a dokumentációnak, vagy részeinek szolgáltatása a Tervezőnek felróható okból 8 (nyolc) napot meghaladóan késik, a Megbízott napi 5 %, késedelmi kötbért tartozik fizetni a Megrendelőnek a késedelemmel érintett munkarészek értéke után. A Felek a kötbér összegét a késedelemmel érintett szolgáltatás díjának 15 %-ában, maximálják.
6. Megrendelő a Megbízott számlájának kézhezvételét követő 10 banki napon belül köteles átutalással az ellenértéket kiegyenlíteni Megbízottnak az Raiffeisen bank Zrt-nél vezetett 12001008-01553718-00100003 számlájára.
7. Késedelmes átutalás (kifizetés) esetén Megbízott évi -a jegybanki alapkamat kétszerese-késedelmi kamat időarányos része illeti meg.
8. Abban az esetben, ha Megrendelő a szerződéstől eláll, vagy a munkát Megbízottól független okokból szüneteltetni kell, Megbízott jogosult addigi tevékenységének ellenértékét (esetleges kárát) a készültségi fok alapján elszámolni.
9. Megrendelő a tervek elkészítéséhez szükséges adatokat, iratokat, (.docx; .xlsx; .pdf) az építész tervdokumentációt, engedélyezési tervet, technológiai tervet (autocad 2004 formátumban .dwg, vagy esetleg .dxf kiterjesztésű file-okban) biztosítja. Ha a Tervező részéről további adatszolgáltatási igény merülne fel, -az adatszolgáltatások lezárulta után- ami a tervek elkészítéséhez szükséges, de a szerződés megkötésének időpontjában még nem ismert, akkor Megrendelő a lehető legrövidebb idő alatt köteles az adatokat szolgáltatni. Ha Megrendelő az eredeti adatszolgáltatáson változtatni, vagy azt kiegészíteni kívánja további adatokkal, az a tervezési határidő automatikus meghosszabbodását eredményezi, melynek mértékét közös megegyezéssel kell megállapítani.
10. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben különösen a többször módosított 1959. évi IV. törvény (Ptk.), a szerzői jogokra vonatkozóan az 1999. évi LXXVI. törvény rendelkezései irányadók.
11. Jelen szerződés módosítása és kiegészítése hatályosan csak írásban és mindkét fél cégszerű aláírásával ellátva történhet.
12. Megrendelő kijelenti, hogy a vállalkozási díj (10. pont) pénzügyi fedezete számláján rendelkezésre áll.

Kelt: Lajosmizse, 2017. május 24.



Megrendelő



GÉPÉSZ CENTRÁL KFT.
1097 BUDAPEST
Határ út 50/A.
Adószám: 1172259-2-43
Rsz.: 12001008-01553718-00100003
15.

Megbízott



Pénzügyileg ellenjegyzem 2017. május 24. napján: